



SARL AGENCE GERMAIN

Siège social : 21, quai Rouget de Lisle - 84800 L'ISLE SUR LA SORGUE
Sarl au capital de 11.128,78€ - RC Avignon 77 B 188 - Siret 310 530 308 00017
Identification TVA : FR26310530308
Carte professionnelle délivrée par CCI de Vaucluse N°8401 2016 000 003 926
Garantie S.O.C.A.F. 120.000€

BARÈME DES HONORAIRES

À COMPTER DU 01/04/2017

VENTE HABITATION

VENTE COMMERCE

<u>PRIX DE VENTE</u>	<u>HONORAIRES TTC</u>	<u>PRIX DE VENTE</u>	<u>HONORAIRES TTC</u>
Inférieur à 70.000€	10 %	Inférieur à 90.000€	7000€ TTC du prix de vente
De 70.001€ à 100.000€	8 %	Supérieur à 90.001€	8% TTC du prix de vente
De 100.001€ à 200.000€	6,5 %		
De 200.001€ à 300.000€	6 %		
De 300.001€ à 500.000€	5,5 %		
De 500.001€ à 800.000€	5 %		
Supérieur à 800.001€	4,5 %		

TOUS LES PRIX AFFICHÉS SONT NETS.
HONORAIRES D'AGENCE INCLUS
(H.A.I).
HORS FRAIS NOTARIÉS

LOCATION D'HABITATION

POUR LA VISITE DES LIEUX - LA CONSTITUTION DU DOSSIER - LA RÉDACTION DU CONTRAT :

4 € TTC/M² DE SURFACE HABITABLE À LA CHARGE DU LOCATAIRE

4 € TTC/M² DE SURFACE HABITABLE À LA CHARGE DU BAILLEUR

POUR LA RÉALISATION DE L'ÉTAT DES LIEUX D'ENTRÉE :

2 € TTC/M² DE SURFACE HABITABLE À LA CHARGE DU LOCATAIRE

2 € TTC/M² DE SURFACE HABITABLE À LA CHARGE DU BAILLEUR

LOCATION PROFESSIONNELLE **BAIL COMMERCIAL PRÉCAIRE - GARAGE**

1 MOIS DE LOYER TTC À LA CHARGE DU LOCATAIRE

**LES HONORAIRES POUR UNE ESTIMATION DE LA VALEUR VÉNALE
D'UN BIEN SONT DE 120,00€ TTC (*)**

**(*) SAUF DANS LE CAS D'UNE ÉVALUATION SUIVIE D'UNE MISE
EN VENTE DE CE MÊME BIEN**